



HOTĂRÂREA NR.150/2013

Privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 153/14.02.2000 pe o perioadă egală cu durata contractului de concesiune nr. 79.20.04.2000, respectiv până la data de 20.04.2049, în favoarea S.C. ZODIA NOUĂ S.N.C., proprietarul spațiului comercial situat în Baia Mare, str. Oituz, nr. 8B/2

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință extraordinară, marți 30 aprilie 2013

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr.168/2013 întocmit de Arhitectul șef - Serviciul A.C., prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 153/14.02.2000 pe o perioadă egală cu durata contractului de concesiune nr. 79.20.04.2000, respectiv până la data de 20.04.2049, beneficiar S.C. ZODIA NOUĂ S.N.C.;

Având în vedere :

- solicitarea S.C. ZODIA NOUĂ S.N.C., înregistrată sub nr. 8040/11.03.2013;
- H.C.L nr. 198/1996 în baza căruia s-a concesiionat terenul în suprafață de 6 mp, ocupat de acces la spațiul comercial, pe o perioadă de 25 de ani, începând cu anul 2000, iar pentru perioada 1998-1999 s-a achitat taxa de folosință a terenului;
- H.C.L nr. 79/2000 în baza căruia s-a concesiionat terenul în suprafață de 32 mp, ocupat de extindere spațiu comercial și acces, pe o perioadă de 49 de ani
- refuzul OCPI MM de a înscrie în cartea funciară dreptul de proprietate al S.C. ZODIA NOUĂ S.N.C. asupra construcției –spațiu comercial motivat de faptul că terenul aferent este afectat de două contracte de concesiune cu durate diferite, respectiv 25 și 49 de ani;
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Avizul Secretarului Municipiului Baia Mare;
În baza dispozițiilor art.10, art.36 alin.5 lit. b și art. 115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare .

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 153/14.02.2000 pe o perioadă egală cu durata contractului de concesiune nr. 79/20.04.2000, respectiv până la data de 20.04.2049, în favoarea S.C. ZODIA NOUĂ S.N.C., proprietarul spațiului comercial situat în Baia Mare, str. Oituz, nr. 8B/2.

Art.2. Actul adițional privind modificarea duratei contractul de concesiune nr. 153/14.02.2000 va fi întocmit prin grija Serviciului Disciplină Contractuală.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Disciplină Contractuală și Arhitectul șef prin SAC .

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la :
Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
Primarul Municipiului Baia Mare;
Arhitectul șef -S.A.C;
Serviciul Disciplină Contractuală;
Compartimentul Pregătire Elaborare Documente ;
Beneficiar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ILIE TUDOREL DĂNUȚ

CONTRASEMNAT
SECRETAR
BRAD RODICA

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-

